



Institut für angewandte Sicherheitstechnik

Firmenportfolio

Planungs- und Sachverständigenbüro für sicherheitstechnische Anlagen

Unternehmensprofil



IfaS – das inhabergeführte Planungs- und Sachverständigenbüro mit Sitz in Essen.

Gegründet 1972 durch Dipl.-Ing. K.D. Okorn steht das Unternehmen für unabhängige, fachkundige Beratung und Planung im Bereich sicherheitstechnischer Anlagen. Heute wird das Büro durch Dipl.-Ing. (FH) Peter Okorn und erfahrene Mitarbeiter fortgeführt.

Als unabhängiges, inhabergeführtes Planungs- und Sachverständigenbüro ist IfaS international tätig. Die fachliche Kompetenz basiert auf jahrzehntelanger Berufserfahrung und der Durchführung unterschiedlichster Projekte verschiedener Größenordnungen – von Museen, Kunstdepots und Galerien bis hin zu Privathäusern, Industriegebäuden und sicherheitskritischen Sonderobjekten.

Referenzprojekte können auf Anfrage benannt werden.

Gegründet 1972

Kaninenberghöhe 2, Essen

Seit über 50 Jahren

Unabhängig & international tätig

Inhabergeführt

ISO 9001 zertifiziert

Leistungsprofil als Planungsbüro

Einbruch, Brand, Alarmierung, Video und Mechanik

Die Erbringung von Planungsleistungen gemäß den Leistungsphasen der HOAI sowie Abnahmen entsprechend der Verordnung über die Prüfung technischer Anlagen und wiederkehrende Prüfungen von Sonderbauten nach PrüfVO sind seit Jahren ein fester Bestandteil unserer Leistungen. Ziel ist es, mit Fachwissen neutrale, funktionelle und wirtschaftliche Lösungen zu entwickeln.

Planungsleistungen

- Grundlagenermittlung
- Ausführungsplanung
- Ausschreibung & Vergabe
- Ausführungsüberwachung / Bauleitung
- Projektsteuerung und -management
- Rechnungsprüfung
- Gesamtleistung gemäß allen HOAI-Leistungsphasen

Weitere Leistungen

- Klärung von Detailproblemen mit Lösungsvorschlägen
- Einbruchmeldeanlagen (Planung)
- Überfall-/Einbruchmeldeanlagen mit Polizeianschluss
- Abnahme nach VOB, DIN/VDE, DIN 14675
- Baubetreuung und Leistungsabnahme
- Planung im musealen, gewerblichen, öffentlichen und privaten Bereich

Leistungsprofil als Sachverständigenbüro

Einbruch, Brand, Alarmierung und Video

Als öffentlich bestellte und staatlich anerkannte Sachverständige sowie Fachplaner mit langjähriger Erfahrung bieten wir unabhängige, fachlich fundierte Prüf- und Gutachterleistungen für sicherheitstechnische Anlagen.

Baurechtliche Abnahme

als anerkannte Prüfsachverständige

(Bezirksregierung Düsseldorf)

gemäß § 4 PrüfVO NRW

(Bescheid 35.01.01.06-Okorn, seit 19.11.2009)

Prüfanlagen:

- Brandmeldeanlagen
- Sprachalarmierungsanlagen (SAA)
- Alarmierungsanlagen

Gutachtenerstattung

als öffentlich bestellte und vereidigte Sachverständige im Bereich von:

- Einbruchmeldeanlagen
- Brandmeldeanlagen
- Alarmierungsanlagen
- Sprachalarmierungen
- Videoüberwachungen
- Zutrittskontrollsysteme
- Elektronische Schließanlagen
- Gefahrenmeldeanlagen

Unsere Kernkompetenzen

Das Leistungsspektrum umfasst sämtliche sicherheitstechnischen Gewerke – von der Planung und Abnahme bis zur Instandsetzung.

Brandmeldeanlagen

Alarmierungsanlagen

Sprachalarmierungsanlagen (SAA)

Einbruchmeldeanlagen

Gefahrenmanagementsysteme

Videoüberwachung

Zutrittskontrolle

Elektronische Schließanlagen

Freigeländeüberwachung

Bildersicherung

Warendiebstahlsicherung

Geheimschutzräume & Lagezentren (BSI)

Brandschutztüren und Brandschutzfenster

Mechanische Einrichtung für Einbruch-, Brand- und Beschusschutz

Unsere Arbeitsweise

IfaS begleitet Projekte über den gesamten Projektzeitraum – von der ersten Aufgabenstellung bis zur abgeschlossenen Abnahme, und im Schadensfall vom Schadenereignis bis zur vollständigen Instandsetzung.

Die Arbeit erfolgt neutral, unabhängig und fachlich fundiert. Öffentlich bestellte und staatlich anerkannte Sachverständige stehen gemeinsam mit erfahrenen Fachplanern zur Verfügung.



Von der Aufgabenstellung bis zur Abnahme

Vom Schadenereignis bis zur Instandsetzung

Mit hoch qualifizierten Mitarbeitern und viel Praxiserfahrung stehen wir im gesamten Projektzeitraum als verlässliche Partner an Ihrer Seite.

Unsere Auftraggeber

IfaS und das SV-Büro Okorn stehen als unabhängige Fachinstanz für eine Vielzahl von Auftraggebern aus Wirtschaft, öffentlicher Verwaltung, Justiz und dem privaten Bereich zur Verfügung.

Betreiber und Eigentümer

Gebäude- und Anlagenbetreiber aus
Gewerbe, Industrie, Kultur und öffentlichem
Sektor

Bauherren und Investoren

Bei Neubau, Umbau und Sanierung
sicherheitstechnischer Infrastruktur

Planer und Architekten

Als unabhängiger Fachplaner und Prüfinstanz
in der Projektentwicklung

Errichter und Installateure

Bei Abnahme, Qualitätsprüfung und
technischer Bewertung

Behörden und Genehmigungsstellen

Im Rahmen baurechtlicher Prüfungen und
Genehmigungsverfahren

Gerichte und Versicherungen

Für unabhängige Sachverständigengutachten
und technische Stellungnahmen

Qualifikation und Anerkennungen

Die nachfolgenden Zertifizierungen und Anerkennungen bilden die formale Grundlage für die Prüf- und Gutachtertätigkeit von IfaS und dem SV-Büro Okorn.

Zertifizierungen

- ✓ DIN 14675 – Brandmeldeanlagen
- ✓ DIN 14675 – Sprachalarmierungsanlagen (SAA)
- ✓ QM-System ISO 9001:2015
(qualityaustria, Reg.-Nr. 21628/4)

Sachverständigenstatus

Dipl.-Ing. (FH) Peter Okorn

- ✓ Prüfsachverständiger gemäß PrüfVO NRW
(Bezirksregierung Düsseldorf, seit 19.11.2009)
- ✓ Öffentlich bestellt und vereidigt für Brandmeldeanlagen
- ✓ Öffentlich bestellt und vereidigt für Einbruchmeldeanlagen

Dipl.-Ing. K.D. Okorn

- ✓ Öffentlich bestellt und vereidigt für Gefahrenmeldeanlagen

Alle genannten Zertifizierungen und Anerkennungen sind behördlich oder durch akkreditierte Stellen ausgestellt.

Ihr Nutzen als Auftraggeber

Neutrale Fachinstanz

Gutachten und Prüfberichte werden unabhängig und ohne wirtschaftliches Eigeninteresse am Ergebnis erstellt – eine wesentliche Voraussetzung für die gerichtliche und behördliche Verwertbarkeit.

Normgerechte Bewertung

Sicherheitstechnische Anlagen werden auf Basis anerkannter Normen, Regelwerke und baurechtlicher Anforderungen bewertet. Planungen erfolgen entsprechend den HOAI-Leistungsphasen.

Jahrzehntelange Praxiserfahrung

Seit 1972 werden Projekte unterschiedlicher Größenordnungen realisiert – von einzelnen Sicherheitsanlagen bis hin zu komplexen Gesamtlösungen für Museen, Industrie- und Verwaltungsgebäude.

Verlässliche Projektbegleitung

Vom ersten Beratungsgespräch bis zur abgeschlossenen Abnahme steht ein erfahrenes Team zur Verfügung – als feste Ansprechpartner über den gesamten Projektzeitraum.



Kontakt

IfaS GmbH & Co. KG

Institut für angewandte Sicherheitstechnik

Kaninenberghöhe 2
45136 Essen

Tel.: 0201 178 999-0

Fax: 0201 178999-15

Peter Okorn
Mobil: 0163 80 90 100

K.D. Okorn
Mobil: 0177 80 90 100

info@ifas.de
www.ifas.de

SV-Büro Okorn

Sachverständigenbüro

Kaninenberghöhe 2
45136 Essen

Tel.: 0201 178 999-0

Fax: 0201 178999-15

Peter Okorn
Mobil: 0163 80 90 100

K.D. Okorn
Mobil: 0177 80 90 100

info@okorn.de
www.okorn.de